



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью  
"Машиностроительный завод  
им. В.В. Воровского",  
620142, Свердловская обл.,  
г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, д. 7

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 25.05.2018

№ RU 66302000-1147-2018

И. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской  
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Две секции многосекционного многоквартирного жилого дома переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения и крышной газовой котельной № 4 в секции № 4.17 (№№ 4.16, 4.17 по ПЗУ), ГРПШ № 4 - 4 этап II очереди строительства

Министерство строительства  
и развития инфраструктуры Свердловской области

		Пять секций многосекционного многоквартирного жилого дома переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения и крышной газовой котельной № 6 в секции № 4.08 (№№ 4.08, 4.09, 4.10, 4.18, 4.19 по ПЗУ), ГРПШ № 6 - 6 этап II очереди строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Уральское управление строительной экспертизы"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0048-18 от 04.05.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0402030:17
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0402030
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-12185 от 19.02.2018, Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО АБ "АСнова" "Жилой комплекс в квартале улиц Машинная - Фурманова - Цвиллинга - Отто Шмидта г. Екатеринбурга" (шифр 52-2017-00-..., 2017, с изм. 2018)

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
<b>Две секции многосекционного многоквартирного жилого дома переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения и крышной газовой котельной № 4 в секции № 4.17 (№№ 4.16, 4.17 по ПЗУ) - 4 этап II очереди строительства</b>			
Общая площадь (кв.м.)	32327,71	Площадь участка (кв.м.)	66036,0
Объем (куб.м.)	126442,71	в том числе подземной части (куб.м.)	14603,76
Количество этажей (шт.)	18, 33	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
16-этажной секции (м.)	52,160		
31-этажной секций (м.)	94,750		
Площадь застройки (кв.м.)	1803,15		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	473		
Общая площадь квартир (кв.м.)	22729,5		
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.)	1193,41		
площадь офисов (кв.м.)	1141,9		
площадь кладовых (кв.м.)	51,51		
Мощность котельной (кв.м.)	2,4		
<b>Пять секций многосекционного многоквартирного жилого дома переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения и крышной газовой котельной № 6 в секции № 4.08 (№№ 4.08, 4.09, 4.10, 4.18, 4.19 по ПЗУ) - 6 этап II очереди строительства</b>			
Общая площадь (кв.м.)	37264,31	Площадь участка (кв.м.)	66036,0
Объем (куб.м.)	159803,9	в том числе подземной части (куб.м.)	21208,48
Количество этажей (шт.)	15-16-18-27-28	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
13-этажной секции (м.)	44,810		
14-этажной секции (м.)	46,160		
16-этажных секций (м.)	52,160		

	25-26 этажной секции (м.)	84,560		
	Площадь застройки (кв.м.)	2550,6		
Иные показатели:				
	Количество квартир (шт.)	456		
	Общая площадь квартир (кв.м.)	26421,30		
	Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.)	1631,95		
	площадь офисов (кв.м.)	828,7		
	площадь кладовых (кв.м.)	803,25		
	Мощность котельной (МВт)	3,0		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, местоположение установлено относительно ориентира дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, 7		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 25.03.2025г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 52-2017-00-ПОС).

Министр

М.М. Волков



2018г.

*(Handwritten signature)*

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью  
 2 (два) листа  
 М.М. Волков